

# Umlageschlüssel der Betriebskostenabrechnung Anlage 4

Mietwohnung:  
PLZ:  
Ort:  
Straße:

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

|                                |   |  |
|--------------------------------|---|--|
| Grundsteuer                    | = |  |
| Straßenreinigung               | = |  |
| Müllabfuhr                     | = |  |
| Allgemeinstrom                 | = |  |
| Gebäudeversicherung            | = |  |
| Gärtner                        | = |  |
| Abwasser                       | = |  |
| Schornsteinfeger               | = |  |
| Heizung-Grundk.                | = |  |
| Heizung.-Verbrauchk.           | = |  |
| Warmwasser.-Grundk.            | = |  |
| Warmwasser.-Verbrauchk.        | = |  |
| Wasser-Gesamt                  | = |  |
| maschinelle Wascheinrichtungen | = |  |
| Hausreinigung                  | = |  |
| Ungezieferbekämpfung           | = |  |

Zwischen beiden Parteien (Vermieter / Mieter )  
gelten die o.g. Umlageschlüssel als vereinbart.

|  |
|--|
|  |
|--|

Ort / Datum

|  |
|--|
|  |
|--|

Unterschrift (Vermieter)

|  |
|--|
|  |
|--|

Unterschrift (Mieter)